

**Stratus Best Practice 2025**

17. Juni 2025, Zürich Sihlcity

---

# Immobilienportfolios nachhaltig und wirtschaftlich entwickeln

Praktische Ansätze – Erfolgsbeispiele – Gemeinsame Lösungen

---

# Stratus Best Practice 2025

## Einladung zum jährlichen offenen Anwender-Meeting

---

Die Entwicklung von zukunftsfesten, also nachhaltigen und wirtschaftlich robusten Immobilienportfolios gelingt durch offene, ressort- und funktionsübergreifende Zusammenarbeit. Diese zu fördern, ist Teil unserer Mission.

Wir laden Sie daher herzlich ein zum Stratus Best Practice 2025, dem jährlichen offenen Anwender-Meeting der Stratus-Community. Spannende Impulse und ein lebendiger Erfahrungsaustausch erwarten Sie.

Nachhaltigkeit bleibt weiterhin das gesellschaftliche Leitthema. Der nachhaltige Umbau der Immobilienportfolios schreitet schneller voran. Zunehmend findet auch die Frage der Messung der Nachhaltigkeitsleistung und der Zertifizierung mehr Aufmerksamkeit.

Was können wir bei der Zertifizierung von Immobilienportfolios von den Erfahrungen der Stadt Zürich mit NIMMO®, dem Zertifizierungswerkzeug der Schweizerischen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (SGNI) lernen?

Den Schwerpunkt des Anlasses bilden die bedarfsgerecht für die unterschiedlichen Expertenlevel zugeschnittenen Anwender-Workshops rund um die Stratus-Software.

Darüber hinaus präsentieren wir inspirierende Kundenbeispiele und bringen Fachpersonen und Verantwortliche aus den Bereichen Liegenschaftsverwaltung, Bau und Immobilien sowie aus der Nachhaltigkeit in praxisorientierten Diskussionen zum ressortübergreifenden Austausch zusammen.

# Programm

Mittwoch, 17. Juni 2025

|    |           |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                    |                                                 |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Ab | 13.30 Uhr | Eintreffen                                                                                                                                                                                                                                   |                                                    |                                                 |
|    | 14.00 Uhr | Begrüssung                                                                                                                                                                                                                                   |                                                    |                                                 |
|    | 14.10 Uhr | <b>Nachhaltigkeit im Immobilienportfolio-Management</b><br>Wie Schweizer Städte und Gemeinden von Zürichs Erfahrungen mit NIMMO® lernen können.<br><b>Sprecher Ralf Becht, Senior Fachspezialist Nachhaltigkeit, Immobilien Stadt Zürich</b> |                                                    |                                                 |
|    | 14.30 Uhr | Roadmap-Update Stratus 7.x: Neueste Funktionen und Features                                                                                                                                                                                  |                                                    |                                                 |
|    | 14.45 Uhr | <b>Erfolgsbeispiele aus der Praxis</b>                                                                                                                                                                                                       |                                                    |                                                 |
|    | 15.15 Uhr | Pause & Verteilung auf die Gruppen                                                                                                                                                                                                           |                                                    |                                                 |
|    | 15.30 Uhr | Workshop 1<br><b>Software-Demo</b>                                                                                                                                                                                                           | Workshop 2<br><b>Stratus 7.x «Refresher»</b>       | Workshop 3<br><b>Stratus 7.x für Power-User</b> |
|    | 16.30 Uhr | Pause & Verteilung auf die Gruppen                                                                                                                                                                                                           |                                                    |                                                 |
|    | 16.45 Uhr | Workshop 4<br><b>«Voice of the Customer»</b>                                                                                                                                                                                                 | Workshop 5<br><b>Erfolg im politischen Prozess</b> | Workshop 6<br><b>Nachhaltigkeit</b>             |
|    | 17.45 Uhr | Zusammenfassung & Ausblick; anschl. Apéro                                                                                                                                                                                                    |                                                    |                                                 |

Informationen zu den Workshop-Inhalten auf der Anmeldeseite.  
Présentations en allemand. Contributions en français bienvenues.

### **Veranstaltungsort**

Office LAB  
Sihlcity Zürich  
Kalanderplatz 1  
8045 Zürich

### **Treffpunkt**

Office LAB 4. OG, ausgeschildert

---

### **Anreise mit öffentlichem Verkehr**

Mit Tram 5, 13, 17 oder Bus 72 bis Haltestelle «Sihlcity Nord» oder mit S4 (Sihltalbahn) bis Station «Saalsport-halle/Sihlcity».

### **Anreise mit dem Auto**

Direkter Autobahnanschluss Zürich-Brunau. GPS: Giess-hübelstrasse 15, CH-8045 Zürich oder POI Sihlcity, dann Signalisation zum Parkhaus Sihlcity folgen (ca. 300 m).

---

### **Kosten**

Die Veranstaltung ist kostenlos.  
Begrenzte Teilnehmerzahl; Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

---

### **Kontakt vor Ort**

Adrian Ritter, Marketing und Kommunikation Stratus  
Basler & Hofmann AG, M: +41 79 819 33 78

---

### **Anmeldung**

Online über das in der Einladungs-Mail [verlinkte Formular](#).

**Anmeldeschluss:** Dienstag, 10. Juni 2025

---